

# Leistungsübersicht Gebäudeversicherung

## Schützt Ihr Eigenheim umfassend vor wesentlichen Risiken

**MIGROS**  
VERSICHERUNGEN

### IHRE VORTEILE



**All Risk-Schutz**  
5 Jahre Neuwert, danach  
mind. 20% des Neuwerts



**Services**  
Umfassende Dienstleistungen  
für Eigenheimbesitzer



**Maximale Flexibilität**  
Monatliches Kündigungsrecht  
bei allen Produkten



**Cumulus-Punkte**  
Jedes Jahr und ganz  
automatisch

### GEBÄUDE

- Versicherbar sind das gesamte Gebäude, die Gebäudeumgebung, Nebengebäude sowie auch Geräte und Material zum Unterhalt der Liegenschaft
- Ergänzender Schutz zu Leistungen der kantonalen Gebäudeversicherung, inkl. nicht durch die kantonale Gebäudeversicherung versicherte Gebäudebestandteile
- Optionaler Schutz für Gebäudehaftpflichtansprüche und Mietertragsausfall

### FEUER

- Brand, Rauch, Blitzschlag, Explosion

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### ELEMENTAR

- Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Hagel, Lawine, Schneedruck, Felssturz, Erdbeben

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### DIEBSTAHL

- Gebäudebeschädigung durch Diebstahl oder dem Versuch dazu

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### FLÜSSIGKEITEN UND GAS

- Eindringen von Regen- und Schmelzwasser durch das Dach sowie durch geschlossene Fenster und Türen
- Austreten von Flüssigkeiten und Gas aus Leitungsanlagen, Zierbrunnen, Aquarien, Wasserbetten, Bassins und Luftbefeuchtern
- Rückstau aus Abwasserkanalisationen

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### GLASBRUCH

- Bruchschäden an Gebäuden/Gebäudebestandteilen (inkl. sanitäre Einrichtungen) und Gebäudeumgebung

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### ERDBEBEN

- Zerstörung, Beschädigung oder Abhandenkommen infolge Erdbeben, Erschütterungen durch tektonische Vorgänge ausgelöst

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### ALL RISKS

- Böswillige Beschädigungen/Vandalismus
- Betriebsschäden an Haustechnik
- Schäden durch Marder, Nager, Insekten und Wildtiere, u.v.m.

**100% der Gebäudeversicherungssumme**

### GEBÄUDE- HAFTPFLICHT

- Ansprüche aus Personen-, Sach- und reinen Vermögensschäden
- Abwehr von unberechtigten Haftpflichtansprüchen

**CHF 10 Mio.**

### MIETERTRAGS- AUSFALL

- Entgangener Mietertrag aufgrund Unbenützbarkeit von vermieteten Gebäuden oder Räumen als Folge eines versicherten Sachschadens
- Ausfall des Ertrags, welcher durch das Gebäude selbst generiert wurde (z.B. Photovoltaik-Anlagen)

**20% der Gebäudeversicherungssumme**

### SERVICE- LEISTUNGEN

- Home Assistance (Handwerkerservice, Entfernung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern, Türöffnungsservice)
- Prämienbefreiung und Grobfahrlässigkeitsverzicht
- Psychologische Nachbetreuung, u.v.m.

**Hilfeleistung während 24 Stunden / 7 Tage  
Sofortzahlung innert 48 Stunden**

Basisdeckung

Optionale Deckung

Extras